

MĚSTSKÁ NÁJEMNÍ AGENTURA



Centrum sociálních služeb
příspěvková organizace,
Sejkorova 2723/6, 636 00 Brno
www.css.brno.cz

B | R | N | O

- ✓ Chcete bezpečně pronajmout svůj byt?
- ✓ Chcete minimum starostí?
- ✓ Rádi pomáháte?

PRONAJÍMEJTE S JISTOTOU

Městská nájemní agentura (MNA) je silným a stabilním partnerem soukromých majitelů bytů a současně oporou lidem v bytové nouzi. Pomáháme k dostupnému bydlení. MNA je provozována Centrem sociálních služeb, příspěvkovou organizací.

KOMU POMÁHÁME

Pomáháme lidem v bytové nouzi, kteří žijí v nevyhovujících podmínkách a na standardní podnájemní bydlení z mnoha důvodů nedosáhnou.

CO HLEDÁME

Hledáme malé, střední i velké byty v Brně v rukou soukromých vlastníků, které následně poskytneme našim klientům.

CO GARANTUJEME

- ✓ pravidelné nájemné
- ✓ správu a údržbu vaší nemovitosti
- ✓ asistenci a dohled nad podnájemníky
- ✓ pojištění bytu

MĚSTSKÁ NÁJEMNÍ AGENTURA

KDE NÁS NAJDETE?

Masná 134/3b Brno
Vedoucí: Ing. Luboš Taranza Ph.D
tel: +420 771278 875
E-mail: taranza@cssbrno.cz
www.css.brno.cz

PRONAJÍMEJTE S JISTOTOU

GARANTOVANÉ NÁJEMNÉ

Pokud zahájíme spolupráci, budeme vám každý měsíc platit dohodnuté nájemné bez ohledu na to, zda je byt prázdný nebo obsazený. Veškerá rizika spojená s užíváním bytu naším klientem bereme na sebe. Kauce neposkytujeme, ale můžete obdržet až 6 nájmů dopředu.

OPOROU LIDEM V BYTOVÉ NOUZI

Vaše budoucí podnájemníky si pečlivě vybíráme z klientů Centra sociálních služeb ohrožených bytovou nouzí tak, aby byly schopni platit závazky spojené se standardním bydlením. Jedná se především o nízkopříjmové pracující, rodiny s dětmi, rodiče samoživitele, seniory a hendikepované, ale také o lidi, kteří v důsledku předsudků a běžné realitní praxe na nájemní byt zkrátka nedosáhnou. MNA poskytuje zabydleným lidem asistenci v bydlení a může zajistit i sociální služby tam, kde jsou třeba.

JISTOTA SPOLUPRÁCE

Důvěra je základem všeho. Vzájemné spolupráce si nesmírně vážíme, a proto ji při pronájmu vašeho bytu nabízíme na 2 roky. Smlouvu uzavíráte se silnou organizací, kterou Centrum sociálních služeb bezesporu je. Budoucí podnájemníci jsou pečlivě vybíráni z řad našich klientů.

PEČUJEME O VÁŠ BYT

Důležitou součástí našich garancí je i správa a údržba vašeho bytu. Zavazujeme se provádět základní údržbu, běžné opravy i asistenci při stěhování. Byt i jeho vybavení pojistíme a případné škodní události vyřešíme. S pronájmem svého bytu tak nebudete mít téměř žádné starosti. Po předchozí domluvě všech tří stran, můžete svůj byt pravidelně kontrolovat.