



Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace
Sejkorova 2723/6, 636 00 00 Brno
IČO: 70887039
zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl pr. vložka 24

Příloha č. 3 Informace o bytové jednotce

Tato příloha slouží k získání kompletních údajů o osobě vlastníci byt, základních informací o bytové jednotce a též jako podklad pro doplnění příslušných údajů do návrhu Smlouvy o poskytnutí bytu, který bude vlastníkově předložen.

Údaje o vlastníkově

Vlastníkem je fyzická osoba:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Trvale bytem:

Doručovací adresa:

Telefon:

Email:

Číslo účtu:

a (vyplňte v případě, že jednotka je součástí společného jmění manželů, má dalšího spoluvlastníka apod.)

Jméno a příjmení:

Datum narození: (x)

Trvale bytem: (x)

Doručovací adresa:

Telefon:

Email:

Číslo účtu:



Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace

Sejkorova 2723/6, 636 00 00 Brno

IČO: 70887039

zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl pr. vložka 24

Identifikace bytové jednotky

Celá adresa jednotky	
Jednotka č.	
vymezena v budově č.p.	
nacházející se na pozemku parcele č.	
podíl na společných částech domu a pozemku ve výši	
jednotka je zapsána na LV č.	
katastrální území (doplňte) vše v obci Brno, Okres Brno - město	
↑ Výše uvedené bude doloženo výpisem z katastru nemovitostí ↑	
K jednotce náleží (např. sklep, garážové stání, předzahrádka apod.)	
Dispozice jednotky (např. 2+1, 3+kk, případně doplňující slovní popis, např. 1+kk s patrem na spaní apod.)	
Jednotka má/bude mít zajištěnou dodávku následujících energií (uvedte včetně dodavatele, pokud již dodávka zajištěna je) (např. elektřina od PRE, plyn od ČEZ apod.)	
Datum , ke kterému může poskytovatel nejdříve jednotku poskytnout (nemusí se shodovat s termínem uzavření smlouvy o poskytnutí bytu, např. smlouva může být uzavřena od 15.5. 2021, předání bytu může být od 1.6. 2021)	
Podlahová² plocha bytu v m ²	
(orientační, před uzavřením smlouvy bude ověřena zaměstnancem MNA)	
Preferované termíny prohlídky zaměstnancem MNA (např. všední dny po 15. hodině; pro konkrétní termín Vás bude zaměstnanec kontaktovat)	

Způsob výpočtu podlahové plochy bytu: viz Nařízení vlády č. 366/2013 Sb., o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, § 2 a § 3, dostupné zde: <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2013-366#cast2> Shrnutí: Jako podlahovou plochu bytu započítáváme všechny vnitřní plochy bytu. A to i včetně všech zastavěných ploch, jako jsou příčky, nosné stěny, sloupky, komíny, pilíře, vestavné skříně a podobně. Všechno, co je mezi obvodovými zdmi se počítá jako podlahová plocha bytu. A to i přesto, že po ní fyzicky nemůžete chodit, protože tam stojí zeď. Zato lodžie, terasy, balkóny a atria jsou společnými součástmi domu. Tyto se do podlahové plochy

Bank. spojení: KB Brno – město

Č. účtu : 3725- 621 /0100

Telefon – sekretariát: 541 421 911

IČO: 70 88 70 39

DIČ: CZ 70 88 70 39

FAX:541 213 374



Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace

Sejkorova 2723/6, 636 00 00 Brno

IČO: 70887039

zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl pr. vložka 24

bytu nepočítají, a to ani v případě, kdy je třeba balkon přístupný pouze z jednoho konkrétního bytu a vlastníci k němu mají výlučné užívací právo.

Další informace

Má vlastník zájem o to, aby za něj v případě uzavření smlouvy o poskytnutí bytu poplatky do fondu oprav SVJ hradila MNA? (<i>nehodící se škrtněte</i>)	ANO - NE
Pokud ANO, vlastník akceptuje, že o tuto částku bude snížen garantovaný příjem náležející vlastníkově dle smlouvy o poskytnutí bytu. Ke dni vyplnění této přílohy poptávky je výše poplatků do fondu oprav následující:	 Kč/ měsíčně
Má vlastník zájem o předplatné garantovaného příjmu (<i>nehodící se škrtněte</i>): Pokud vlastník zvolí úhradu garantovaného příjmu předem za více než 6 měsíců, je garantovaný příjem stanovený na základě přílohy <i>Určení garantovaného příjmu</i> snížen o 10 %	ANO - NE
Pokud ANO, na kolik měsíců dopředu?	 měsíců
Vlastník navrhuje, že bude akceptovat nižší částku garantovaného příjmu na m ² , než je maximální výše garantovaného příjmu na m ² stanovená dle přílohy <i>Určení garantovaného příjmu</i> .	ANO - NE
Pokud ANO, navrhuje tuto částku:	 Kč/m ²